

Uchwała Nr XXXVII/8/2017
Rady Gminy w Kosakowie
z dnia 9 lutego 2017 roku

w sprawie: uchylenia uchwały Nr XVIII/13/2008 Rady Gminy Kosakowo z dnia 27 lutego 2008r. roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położonych w Dębogórz gmina Kosakowo – rejon ul.Pomorskiej i Skalniakowej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz.446 ze zm.) oraz na podstawie art.14 ust.1,2,3 i art.15 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz.778 ze zm.);

Rada Gminy w Kosakowie uchwala co następuje:

§ 1

Uchyla się w całości uchwałę Nr XVIII/13/2008 Rady Gminy Kosakowo z dnia 27 lutego 2008r. roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położonych w Dębogórz gmina Kosakowo – rejon ul.Pomorskiej i Skalniakowej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

Uchwałą Nr XVIII/13/2008 Rady Gminy Kosakowo z dnia 27 lutego 2008r. roku przystąpiono do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położonych w Dębogórze gmina Kosakowo – rejon ul.Pomorskiej i Skalniakowej. Wykonując uchwałę Rady Gminy Kosakowo wszczęto procedurę opracowania dokumentu, określoną w art.17 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i przygotowano projekt planu miejscowego, który nie został uchwalony z powodu zbyt wysokich skutków finansowych obciążających budżet gminy, w przypadku uchwalenia planu i realizacji zadań publicznych w nim przewidzianych. Zgodnie z wynikami oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kosakowo oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w wyniku weryfikacji aktualnie prowadzonych procedur sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, powinno się ograniczyć zakres sporządzanych projektów poprzez wyłączenie spod opracowania części obszarów, na których ma nastąpić zmiana przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, a działania planistyczne powinny koncentrować się na terenach zlokalizowanych bezpośrednio przy terenach zurbanizowanych.